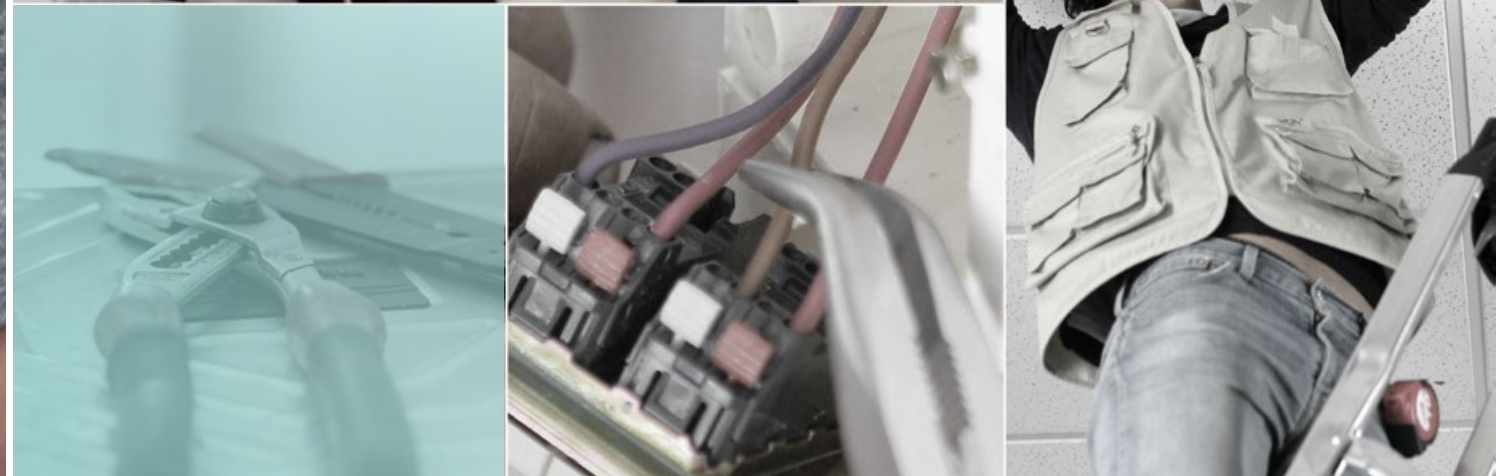




Floridai kulcsrakész befektetési csomag  
Ingatlan felújítás





## Ingatlanok valódi értékkel

Régi igazság, hogy az ember a pénzének megfelelő szolgáltatást kapja. Mi a BRIC Groupnál hiszünk abban, hogy ha Ön kényelmes, gondtalan befektetést választ a pénzéért, akkor azt is kell kapnia. Egy olyan befektetést, amely már az első naptól termeli a bevételt; ön nyugodtan hátradőlhet, nincs min idegeskednie, aggódnia, csak egy dolga van, hogy a legtöbbet hozza ki a befektetéséből.

A BRIC Group gondtalan befektetéseivel ezt megteheti, hiszen mi elvégzünk Önnek minden nehéz munkát. Mielőtt felajánlanánk ügyfeleinknek egy kulcsrakész befektetést, teljesen rendbe hozzuk az ingatlant: felújítjuk, hogy elnyerje a bérlők tetszését, mindent megjavítunk, hogy rendben működjön, elvégzünk olyan munkákat, mint a penész- vagy a rágcsálóirtás, és felszereljük az otthont, hogy beköltözhetővé váljon. Amikor az ingatlan tökéletes állapotban van, bemutatjuk az illetékes hatóságoknak; mielőtt a hivatal mindent ellenőrzött, bérlőt keresünk. Csak a bérlő megtalálása után ajánljuk fel az ingatlant az ügyfeleinknek.

Ez a több hónapos eljárás komoly szervezőmunkát igényel a helyszínen lévő, megbízható partnereink részéről, továbbá zökkenőmentes együttműködést a BRIC Group-pal. Az eredmények magukért beszélnek: a lelakott ingatlanokat is vonzó otthonná változtatjuk – s egyúttal tökéletes, gondtalan befektetési csomaggá.



## Komplett befektetési csomag



Hogy szemléltessük, milyen munkát végzünk, példaként bemutatunk két ingatlant. Mindkettőt vonzóvá varázsolta a BRIC Group, hogy gondtalan, az első naptól jövedelmet termelő befektetésként kínálhassa ügyfeleinek. Az elvégzett munkáról készített képeken látható, milyen volt és milyen lett az ingatlan.



# New Port Richey, Florida

## FELÚJÍTÁSI KÖLTSÉGEK

Az alábbi felsorolásban az ingatlanon elvégzett munka költségei csoportosítva szerepelnek:

Általános felújítási munkák (festéssel és takarítással együtt):	5 885,21 dollár
Csövek cseréje, javítása:	1 215 dollár
Elektromos rendszerrel (beleértve a légkondicionálót is) kapcsolatos munkák:	855 dollár
Konyhafelújítás (új készülékek beszerelésével együtt):	1 725 dollár
Fürdőszoba-felújítás (csempézéssel együtt):	450 dollár
Berendezés (többek közt ventilátorok, szőnyegek, ajtók):	775 dollár
Külső munkák (egyebek mellett kertrendezés, garázs rendbetétele):	788,29 dollár

**Teljes felújítási költség: 11 693,50 dollár**

Mintegy négy hónap alatt sikerült az ingatlant a BRIC Group gondtalan befektetési csomagjainak megfelelő színvonalra hozni.

## ELŐTTE





New Port  
Richey,  
Florida

UTÁNA





# Holiday, Florida

## FELÚJÍTÁSI KÖLTSÉGEK

Az alábbi felsorolásban az ingatlanon elvégzett munka költségei csoportosítva szerepelnek:

Általános felújítási munkák (festéssel és takarítással együtt):	15 723 dollár
Csövek cseréje, javítása:	380 dollár
Elektromos rendszerrel (beleértve a légkondicionálót is) kapcsolatos munkák:	4065 dollár
Konyhafelújítás (új készülékek beszerelésével együtt):	5935 dollár
Fürdőszoba-felújítás (csempézéssel együtt):	1080 dollár
Berendezés (többek közt ventilátorok, szőnyegek, ajtók):	4677 dollár
Külső munkák (egyebek mellett kertrendezés, garázs rendbetétele):	10 338,50 dollár

**Teljes felújítási költség: 42 198,50 dollár**

Mintegy tizenegy hónap alatt sikerült az ingatlant a BRIC Group gondtalan befektetési csomagjainak megfelelő színvonalra hozni.



## ELŐTTE





Holiday,  
Florida

# UTÁNA







Modern befektetések tradicionális értékekkel

[www.bric-investment.hu](http://www.bric-investment.hu)

✉ [info@bric-investment.hu](mailto:info@bric-investment.hu)

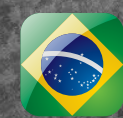
Budapesti iroda: (1) 345 8211



USA

109 N Brush Street  
Suite 160 Tampa  
FL 33602

(+1) 813 315-3885



BRAZIL

Av. Dom Luis, 1200 SLR  
1304/1305 Torre 1  
Business Ed.  
Patio Dom Luis Meireles  
Fortaleza, Ceara, Brazil

+(55) 85 3013-1111



SPAIN

Centro de Negocios  
Puerta de Banús  
Edificio E, Oficina 39  
29660 Marbella, Spain

(+34) 952-810-711



HUNGARY

Mammut II - 3. emelet  
Lövház utca 2-6.  
1024 Budapest

(+36) 1 345-8211



DUBAI

Grosvenor Business Tower  
Suite 1508  
Tecom  
(Consulting office)

(+971) 44 275-072